



AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO CENTRALE

PORTO DI SAN BENEDETTO

Il Presidente, Ing. Vincenzo Garofalo rende noto che, con comunicazione prot. n. E-15946 del 21/12/2022 e con la nota acquisita al prot. n. E-17643 del 19/10/2023, è pervenuta da parte della Società "Italiana Petroli S.p.a.", P.IVA/C.F.: 00051570893, già titolare di licenza d.m. reg. n. 02-06/2017 rep. 1166 del 17/08/2017 e della relativa licenza di subingresso n. 02-2/2021 rep. 1790 del 27/05/2021, domanda di rilascio di una nuova concessione d. m. di un tratto di suolo demaniale marittimo di complessivi mq. 185,96, sito in ambito portuale del Comune di San Benedetto del Tronto, precisamente nella banchina di riva "Malfizia", catastalmente individuato al foglio 5 particella 1303, allo scopo di mantenere un impianto carburanti per natanti e motopescherecci così costituito: chiosco prefabbricato di mq. 30,00; un box gruppo pompa e misuratore per mq. 2,20; una superficie con battuto di cemento per mq. 25,00; n. 3 serbatoi interrati (1 da mc. 10 e 2 da mc. 20) per complessivi mq. 72,07 collegati da n. 6 erogatori; ml. 708,00 di tubazioni per mq. 42,00 (superficie virtuale mq. 750,00); n. 17 pozzetti per mq. 11,44 e condotta fognante interrata di ml. 8,77 per mq. 1,39 (superficie virtuale mq. 10,16); fossa Imhoff di mq. 1,33, per la durata di anni 4 con decorrenza dal 01/01/2023.

Si precisa che la concessione d.m. reg. n. 02-06/2017 rep. 1166 del 17/08/2017 e la relativa licenza di subingresso n. 02-2/2021 rep. 1790 del 27/05/2021 sono state oggetto di proroga biennale, con nuova scadenza al 31/12/2022, ex art. 199 comma 3 lett. b) D.L. 34/2020 convertito dalla L. 77/2020 come modificato dall'art. 5 comma 3 bis del D.L. 146/2021 convertito dalla L. 17/12/2021 n. 215.

AVVISA

Tutti coloro che possano avvertire interesse a presentare entro il termine di giorni 30 (trenta) dalla pubblicazione del presente avviso, eventuali domande concorrenti, osservazioni e/o opposizioni.

Le eventuali domande concorrenti dovranno essere formulate nelle modalità previste dal vigente Regolamento di Amministrazione del Demanio, giusta Ordinanza n. 74 del 02/10/2020, così come modificato ed integrato con Ordinanza n. 22/2021 del Commissario Straordinario, mediante l'utilizzo del modello consultabile nella sezione "Modulistica" del sito istituzionale di questo Ente al seguente link: <https://porto.ancona.it/it/demanio-marittimo/modulistica-per-utenti>.

Al fine di rendere acquisibili i contenuti del titolo concessorio rilasciando sull'area demaniale, si specifica quanto segue:

1. **Oggetto:** un tratto di suolo demaniale marittimo di complessivi mq. 185,96, sito in ambito portuale del Comune di San Benedetto del Tronto, precisamente nella banchina di riva "Malfizia", catastalmente individuato al foglio 5 particella 1303, allo scopo di mantenere un impianto carburanti per natanti e motopescherecci così



costituito: chiosco prefabbricato di mq. 30,00; un box gruppo pompa e misuratore per mq. 2,20; una superficie con battuto di cemento per mq. 25,00; n. 3 serbatoi interrati (1 da mc. 10 e 2 da mc. 20) per complessivi mq. 72,07 collegati da n. 6 erogatori; ml. 708,00 di tubazioni per mq. 42,00 (superficie virtuale mq. 750,00); n. 17 pozzetti per mq. 11,44 e condotta fognante interrata di ml. 8,77 per mq. 1,39 (superficie virtuale mq. 10,16); fossa Imhoff di mq. 1,33;

2. **Durata:** 4 (quattro) anni, a decorrere dal 01/01/2023;
3. **Canone base anno 2023:** € 4.006,07, salvo rivalutazione annua

Si avverte che, decorso il predetto termine, si darà ulteriore corso alle procedure istruttorie in ordine al rilascio del titolo richiesto dal soggetto sopra indicato, fatte salve le collaterali valutazioni e determinazioni di competenza di questo Ente.

Ancona, 29/11/2023

Il Presidente
Ing. Vincenzo Garofalo

(documento firmato digitalmente ai sensi Dlgs 82/2005 e norme collegate)

V° Il Funzionario Responsabile
Demanio Imprese e Lavoro portuale

(Con funzioni e poteri di firma di cui al Decreto presidenziale n. 246 del 29/09/2023)

Dott.ssa Chiara Gusella

(documento firmato digitalmente ai sensi Dlgs 82/2005 e norme collegate)

V° Il Segretario Generale
Dott. Salvatore Minervino

(documento firmato digitalmente ai sensi Dlgs 82/2005 e norme collegate)